

**TAV. 01**

OGGETTO :

**INDIVIDUAZIONE:**

- INDIVIDUAZIONE AREA SU IMMAGINE SATELLITARE
- PLANIMETRIA CATASTALE
- TAV 1A DEL RUE
- TAVOLE 1B, 2B, 3B DEL PSC

SCALA: 1:5.000, 1:2.000  
DATA: 1ª PRESENTAZIONE PG n. 36303, 36306 del 28/12/2021  
INTEGRAZIONE n.1 del DICEMBRE 2022

TECNICI COLLABORATORI:

Rilievo topografico e progettista pista ciclabile secondo stralcio:  
**Geom. MAURO BENVENUTI**

Relazione geologica:

**Dott. Geol. MASSIMILIANO FLAMIGNI**

Progettista collaboratore verde pubblico:

**Dott. For. GIOVANNI GRAPEGGIA**

Progettista collaboratore invarianza idraulica, reti fognature, acqua e gas:

**Ing. MASSIMO PLAZZI**

Progettista collaboratore reti E-distribuzione, Pubblica Illuminazione, Telecom e Fibra ottica:

**P.I. ANDREA PADOVANI**

Documentazione impatto acustico:

**Dott. PAOLO GALEFFI**

Valutazione di sostenibilità ambientale:

**Ing. DANTE NERI**

- 01** INDIVIDUAZIONE: INDIVIDUAZIONE AREA SU IMMAGINE SATELLITARE - scala 1:5.000; PLANIMETRIA CATASTALE - scala 1:2.000; TAV. 1A DEL RUE - SCALA 1:5.000; TAVOLE 1B, 2B, 3B DEL PSC - scala 1:5.000.
- 02** RILIEVO: RILIEVO PLANOALTIMETRICO AREA - scala 1:500; SEZIONI - scala 1:500.
- 03** PUA TIPO: PLANIMETRIA "PUA TIPO" - scala 1:500; TABELLE DATI.
- 04** SUPERFICI DA CEDERE: PLANIMETRIA FUTURE SUPERFICI PUBBLICHE DA CEDERE - scala 1:500; PLANIMETRIA SISTEMAZIONI ESTERNE AL PERIMETRO DI PUA - scala 1:1.000 - TABELLE DATI.
- 05** SISTEMAZIONE LOTTI: PLANIMETRIA CON IPOTESI DI SISTEMAZIONE DEI LOTTI PRIVATI - scala 1:500; PARTICOLARI BARRIERA ACUSTICA - scala 1:50; PLANIMETRIA SUPERFICI PERMEABILI E IMPERMEABILI - scala 1:2.000; TABELLE DATI.
- 06** PROGETTO SU RILIEVO E CATASTALE: PLANIMETRIA DI PROGETTO SU RILIEVO PLANOALTIMETRICO DELL'AREA - scala 1:500; PLANIMETRIA DI PROGETTO SU PLANIMETRIA CATASTALE - scala 1:2.000.
- 07** PACCHETTI E SEZIONI: PLANIMETRIA CON INDIVIDUAZIONE SEZIONI STRADALI - scala 1:2.000; SEZIONI STRADALI - scala 1:100 - PACCHETTI - scala 1:50.
- 08** FOGNE (HERA): PLANIMETRIA DI PROGETTO RETI FOGNATURE - scala 1:500; PARTICOLARI POZZETTI / CADITOIE - scala 1:50, 1:25.
- 09** PROFILI (HERA): PROFILI FOGNA BIANCA E FOGNA NERA - scala 1:500, 1:50.
- 10** ACQUA (HERA): PLANIMETRIA DI PROGETTO RETE ACQUA - scala 1:500.
- 11** GAS (ADRIGAS): PLANIMETRIA DI PROGETTO RETE GAS - scala 1:500.
- 12** FIBRA OTTICA: PLANIMETRIA DI PROGETTO RETE FIBRA OTTICA - scala 1:500.
- 13** TELECOM: PLANIMETRIA DI PROGETTO RETE TELECOM - scala 1:500.
- 14** E-DISTRIBUZIONE: PLANIMETRIA DI PROGETTO RETE E-DISTRIBUZIONE - scala 1:500; PARTICOLARI.
- 15** PUBBLICA ILLUMINAZIONE: PLANIMETRIA DI PROGETTO RETE PUBBLICA ILLUMINAZIONE - scala 1:500; PARTICOLARI.
- 16** VERDE PUBBLICO: PLANIMETRIA DI PROGETTO VERDE PUBBLICO - scala 1:500; SEZIONI - scala 1:100.
- 17** SEGNALETICA: PLANIMETRIA DI PROGETTO SEGNALETICA ORIZZONTALE E VERTICALE - scala 1:500; PARTICOLARE - scala 1:200.
- 18** PLANIMETRIA LOGES: PLANIMETRIA DI PROGETTO CON PAVIMENTAZIONI TATTILI PER IPOVEDENTI (LOGES) 1:500.
- 19** PLANIVOLUMETRICO: PLANIMETRIA DI PROGETTO SU IMMAGINE SATELLITARE - scala 1:500.
- 20** AGGREGAZIONI: AGGREGAZIONE LOTTI - PLANIMETRIE scala 1:500 - SCHEMI TIPOLOGICI - scala 1:250; TABELLE DATI.
- 21** TIPOLOGIA EDILIZIA COMMERCIALE E TERZIARIO: PLANIMETRIA - scala 400; PIANTE, PROSPETTIVE E SEZIONI - scala 1:200; PROSPETTIVE, RENDERING, TABELLE DATI.
- 22** TIPOLOGIA EDILIZIA RESIDENZIALE "A": PLANIMETRIA - scala 200; PIANTE, PROSPETTIVE E SEZIONI - scala 1:100; PROSPETTIVE, RENDERING, TABELLE DATI.
- 23** TIPOLOGIA EDILIZIA RESIDENZIALE "B": PLANIMETRIA - scala 200; PIANTE, PROSPETTIVE E SEZIONI - scala 1:100; PROSPETTIVE, RENDERING, TABELLE DATI.
- 24** RENDERING - PROSPETTIVE: RENDERING - PROSPETTIVE D'INSIEME.

PROPRIETA' :

**INIZIATIVE ROMAGNA SRL**  
con sede in Santarcangelo di Romagna (RN) Via del Carpino n. 8, iscritta al Registro delle Imprese di Rimini al n. 02710450400, iscritta al R.E.A. di Rimini al n. 277816, C.F. e P.IVA: 02710450400, in persona del **Dott. Manlio Maggioni C.F. MGGMNL31E11304U**, nella sua qualità di Amministratore Unico

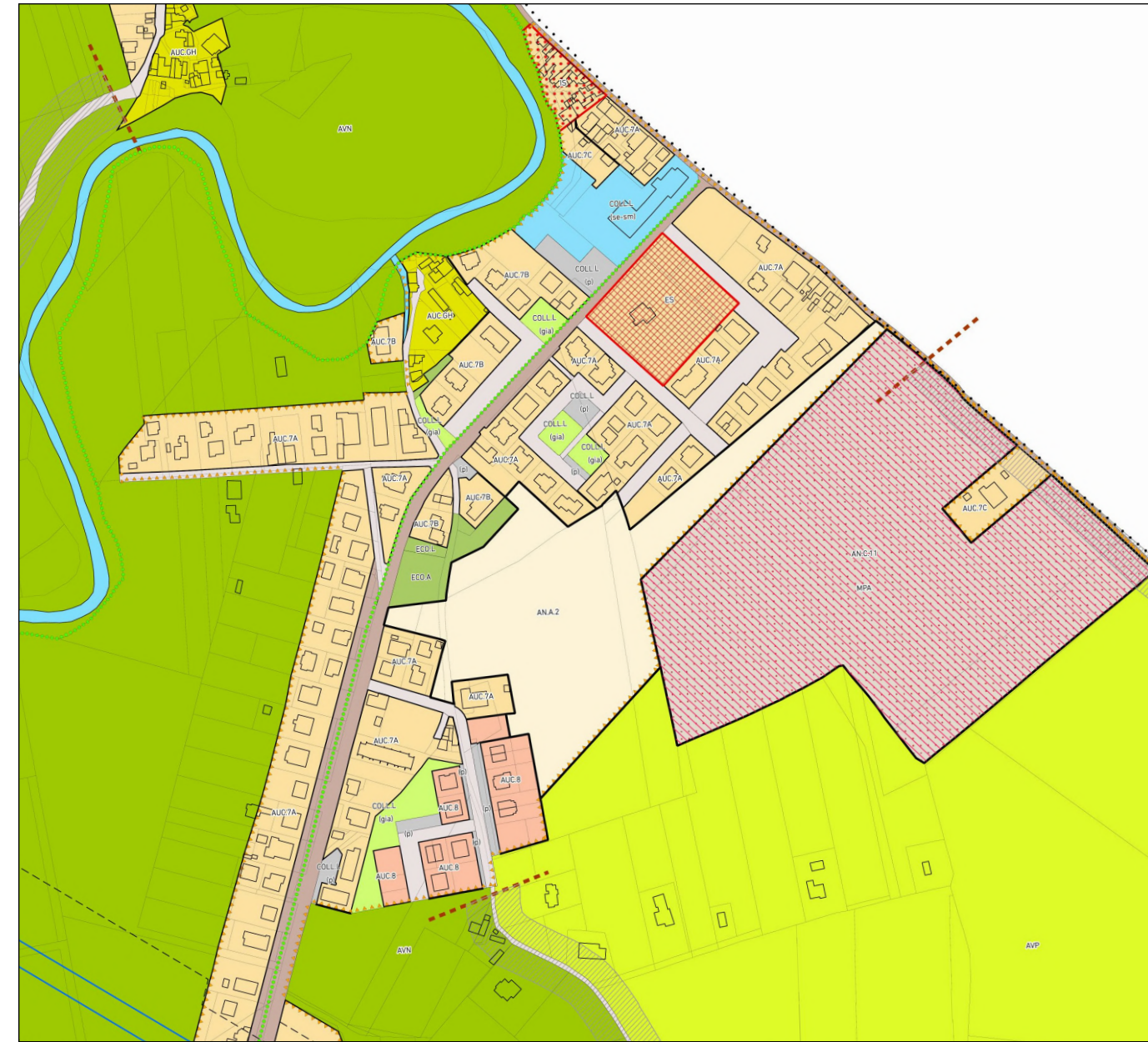
PROGETTISTA INCARICATO :

**GAVELLI Arch. GIOVANNI**  
corso A. Diaz n° 64 - Forlì  
c.f. GVL GNN 52B15 D704H  
tel. 0543 - 21800 fax 0543 - 36676  
e-mail: gavellogiovanni@architettocf.it

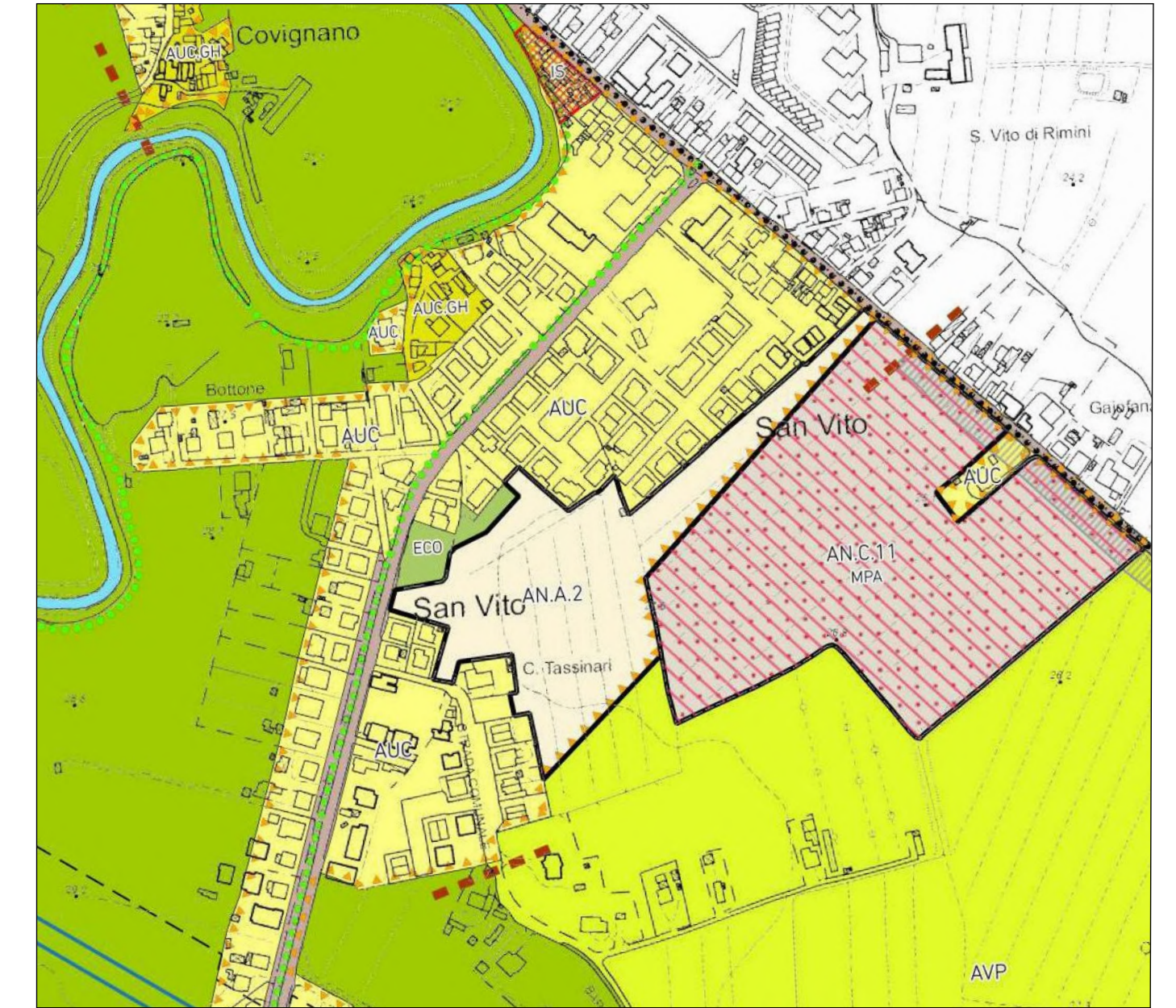
INDIVIDUAZIONE AREA SU IMMAGINE SATELLITARE - scala 1:5.000



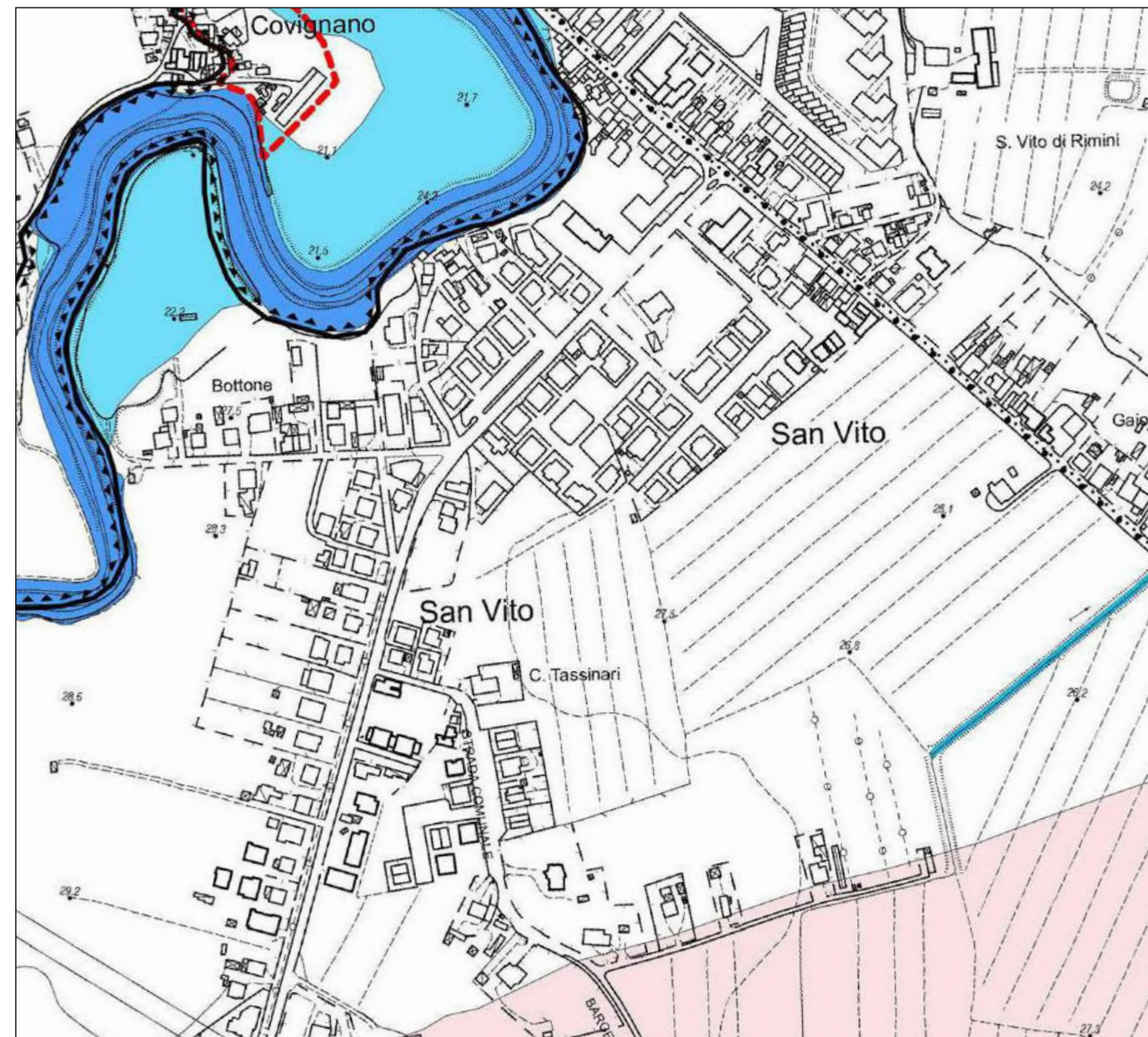
RUE - Stralcio Tavola 1A - scala 1:5.000



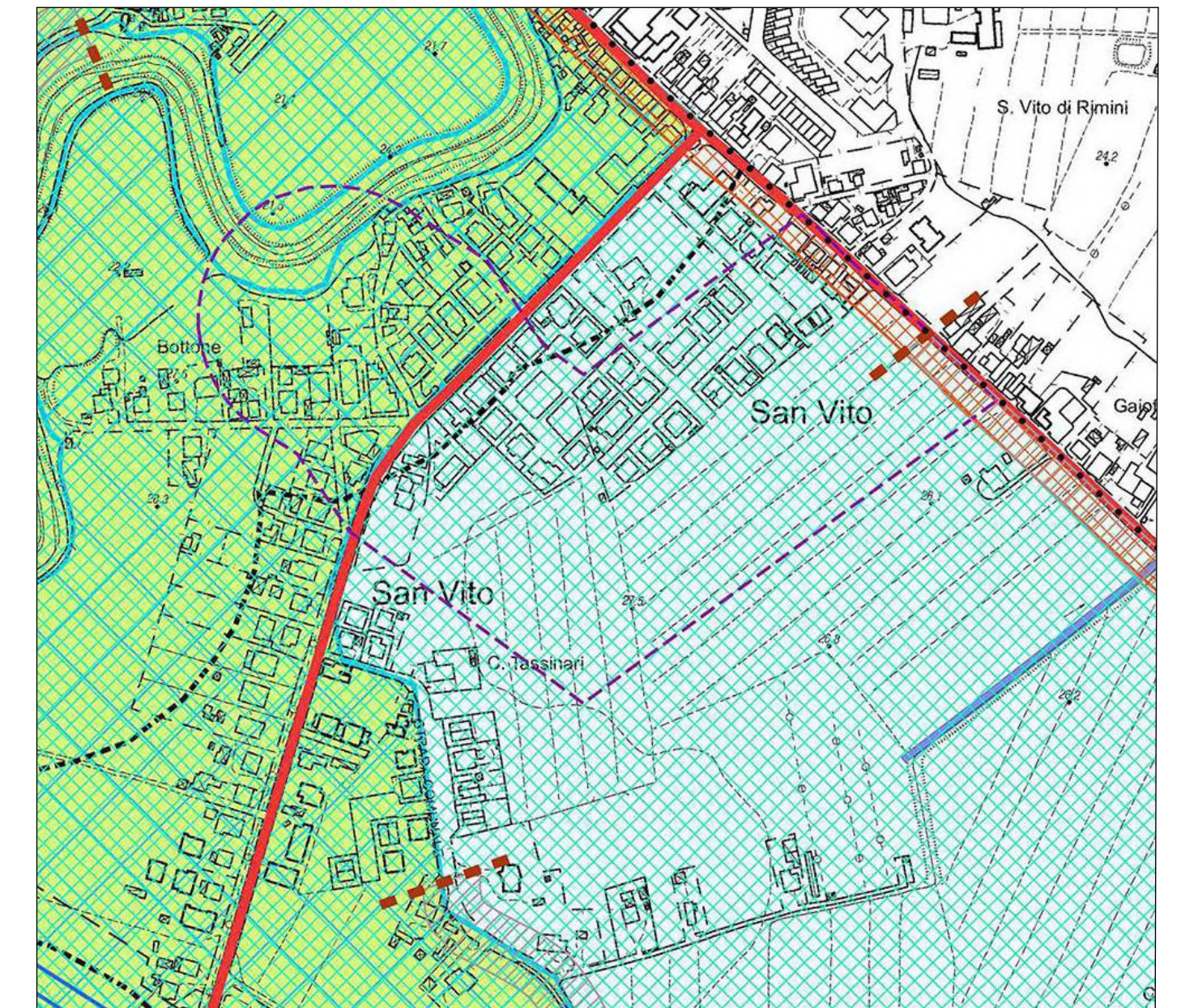
PSC - Stralcio Tavola 1B - scala 1:5.000



PSC - Stralcio Tavola 2B - scala 1:5.000



PSC - Stralcio Tavola 3B - scala 1:5.000



PLANIMETRIA CATASTALE - Foglio 7 del Comune di Santarcangelo - scala 1:2.000

